MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

Jednostka ewidencyjna: 041804_5 – Brześć Kujawski – obszar wiejski
Obręb: 041804_5.0020 – Rzadka Wola Wieś
Działki nr 43/2, 43/3, 43/13
Nr zgłoszenia: GEO.6640.1133.2025
Mapa aktualna w zakresie oznaczonym linią przerywaną na dzień 11.04.2025 r.

Układ współrzędnych: PL-2000
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Godło mapy: 6.181.28.08.3.3
Sporządził Maciej Czamara w dniu 15.04.2025 r.

Uwaga: Przedmiotowa mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi uławnionymi w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego na niniejszej mapie – dotychczas nie ujawnionych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji przez dysponentów (jednostki/instytucje) poszczególnych branżowych.

Projekt zagospodarowania terenu przedkłada się do uzgodnienia merytorycznego.
Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej do celów projektowych wraz z innymi rozgraniczającymi oraz istniejącymi, które należy ustalić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

(Rozporządzenie Ministra Rozwoju z 18.08.2020 r., Dz.U. 2020r., poz. 1756, 2454, 2320, 1429, 1986.)

Geodeta

USŁUGI GEODEZYJNE
ul. Dobrzyńska 77, 87-801 Włocławek
NIP: 8882775234, Regon: 364433228
tel. +48 535-721-088

GEODETA
mgr inż. Kamil Dębczyński
upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK
tel. 695-346-524

DOJŚCIE DO DROGI POŻAROWEJ
DO WEJŚCIA GŁÓWNEGO BUDYNKU - 26m

DROGA P-POŻ.

R1 buk odmiana czerwona
R2 dzika róża
R3 wiąz
R4 klon
R5 porzeczka dzika
R6 kalina koralowa
R7 trzmielina pospolita
R8 turzyce
P pasieka

projektowany stojak na rowery
projektowany kosz na śmieci
projektowana ławeczka
istniejące ogrodzenie
istniejące elementy -ogrodzenie do likwidacji
linia zabudowa nieprzekraczalna
droga p-poż
istniejacy hydran zewnętrzny HP
projektowane przyłącze wody fi63PE
odcinek instalacji wodoy po działce W1/W4
A,-,D zakres opracowania

1 projektowana nadbudowa
2 projektowana rozbudowa
projektowane wejścia do budynku objętego opracowaniem
istniejące wejęcie na działkę
projektowany wjazd
3 istniejący budynek
4 projektowana komunikacja pieszo jezdna
5 projektowana komunikacja piesza
6 projektowane tereny zielone
7 projektowane miejsca postojowe 8mp w tym 1 niepełnosprawne
8 projektowane miejsce gromadzenia odpadów
linia rozgraniczająca teren inwestycji
projektowana zieleń izolacyjna h=3,0m
G1/G3 odcinek instalacji gazowej po działce
S1-S3 projektowane studnie kanalizacji sanitarnej
SET projektowany separator

projektowane kable nn układane w wykopie o głębokości rurami osłonowymi z tworzywa
projektowane linie oświetleniowe : YKY2 + StZn25*4. Zestaw w wykopie.
Przy słupie pozostawić zapas kabla w ilości
Podstawa każdego słupa oraz zacisk PE

Wszystkie kable nn i oświetleniowe układać w wykopie głębokości 80cm i szerokości dna 40cm na 10 cm podsypce piaskowej.
Linie po ułożeniu przysypać 10 cm warstwą piasku i zasypać gruntem rodzimym, wolnym od kamien, korzeni i innych zanieczyszczeń, ubijając warstwami.

PG - Proponowana lokalizacja punktu gazowo-reducujnego

Oprawa LED : np. URB LTR-V 42W SYM PS 830-840 IP66 GY wg LEDVANCE.
Strumień świetlny LED : 5840lm/4000K;
Klasa ochronności II, stopień ochrony IP66/IK10; rozsył symetryczny.
Słup stalowany na prefabrykowanym fundamencie B-50.
W słupie komplet złącz IZK-4 i zabezpieczenie oprawy Do2-4A/gG.
Słup z przewodowaniem YKYżo 3*1,5.
Zacisk PE i podstawa słupa uziemione.

BRANŻA: INSTALACJE ELEKTRYCZNE
PROJEKTOWAŁ :mgr inż. Krzysztof Hirch nr upr. UA-V-8386/5/98/90 Wk-bez ograniczeń wpis do Kujawsko Pomorskiej Izby Architektów pod numerem KUP/IE/0111/03
podpis

BRANŻA: INSTALACJE SANITARNE
PROJEKTOWAŁ :mgr inż. Michał Jaskulski nr upr. MAZ/0057/PWBS/18 br. sanitarna bez ograniczeń wpis do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/0439/18
podpis

Powiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GEO.6640.1133.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Włocławski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Geodeta USŁUGI GEODEZYJNE ul. Dobrzyńska 77, 87-801 Włocławek NIP: 8882775234 Regon: 364433228 tel. +48 535-721-088
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Protokół weryfikacji nr GEO.6640.1133.2025_1 z dnia 25.04.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	GEODETA mgr inż. Kamil Dębczyński upr. zaw. nr 22087 wyd. przez GGK tel. 695-346-524

ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY ROZWOJU Z DNIA 22.09.2015 (DZ.U. Z 2015r. poz.1544) POŚWIADCZAM, ŻE KOPIA MAPY ZASADNICZEJ DO CELÓW PROJEKTOWYCH NA KTÓREJ OPRACOWANO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM
TEREN NIE JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW I NIE WYMAGA OCHRONY JAK I UZGODNIENIU BRAK WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ BRAK ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGOŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYKOWNIKÓW LOKALIZACJI ZAGOSPODAROWANIA TERENU PROJEKTU ROZBUDOWY I NADBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA CELE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY, RZADKA WOLA WIEŚ GM. BRZEŚĆ KUJAWSKI, DZ NR.041804_5.0020.43/13, 041804_5.0020.43/2, 041804_5.0020.43/3, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA RZADKA, WOLA WIEŚ OBRĘB 0020, POWIAT WŁOCŁAWSKI, WOJ. KUJAWSKO – POMORSKIE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ARCHI-SIZE
JAKUB KACZOROWSKI
501-53-66-37
CIECHOCINEK 87-720
UL.BRONIEWSKIEGO 1A/IIP

INWESTOR: POWIAT WŁOCŁAWSKI
ul. CYGANKA 28, 87-800 WŁOCŁAWEK

ADRES INWESTYCJI: RZADKA WOLA WIEŚ
GM. BRZEŚĆ KUJAWSKI
WEK DZ NR.041804_5.0020.43/13
041804_5.0020.43/2
041804_5.0020.43/3
JEDN. EWID. 0020 RZADKA WOLA WIEŚ

TEMAT:
PROJEKT ROZBUDOWY I NADBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA CELE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁ :mgr inż. arch. Maria Ingielewicz nr upr. ABU-IX-8386-5/6/89 Wk-bez ograniczeń wpis do Kujawsko Pomorskeij Izby Architektów pod numerem KP-0178
podpis

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch.Grażyna Elżbieta Konarska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz sprawowania nadzoru budowlanego nr.ewid. GP-IV/8346/92/TO/90 Członek Izby Architektów KP-0142
podpis

OPRACOWAŁ :
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ARCHI-SIZE mgr inż. arch. Jakub Kaczorowski
podpis
mgr inż. arch. Marcin Mazur
podpis

TEMAT RYSUNKU : zagospodarowanie terenu-zieleń
SKALA 1 :310
DATA: 04.06.2025
RYSUNEK NR. 05

TEN RYSUNEK JEST OBJĘTY PRAWAMI AUTORSKIMI PRACOWNI PROJEKTOWEJ ARCHI-SIZE . I NIE MOŻE BYĆ UŻYWANY CZY REPRODUKOWANY W W CZĘŚCI, LUB W CAŁOŚCI PRZY WYKORZYSTANIU DO PRAC BUDOWLANYCH BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI